

140 RELAX

HAUSDATEN

Dachneigung 35°
Kniestock 150 cm
Bad und WC gefliest

Maler- und Bodenleger
Arbeiten in Eigenleistung

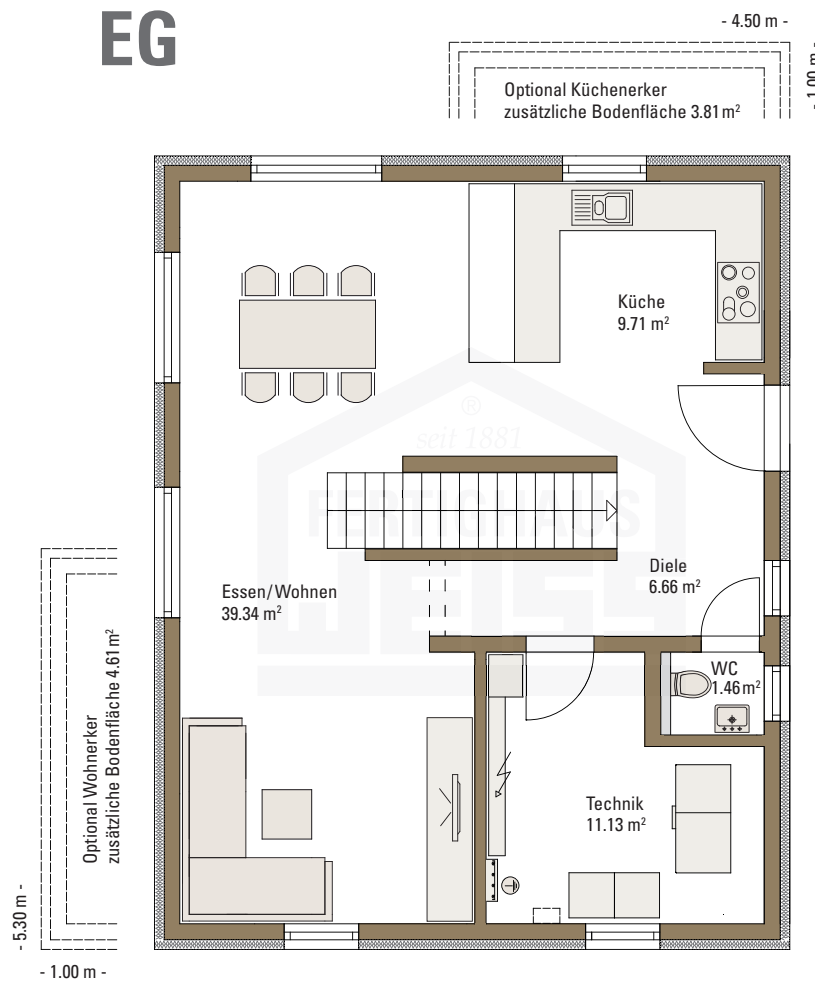
Inklusive Weiss-Bodenplatte

Inklusive Luft-Wasser-
Wärmepumpe

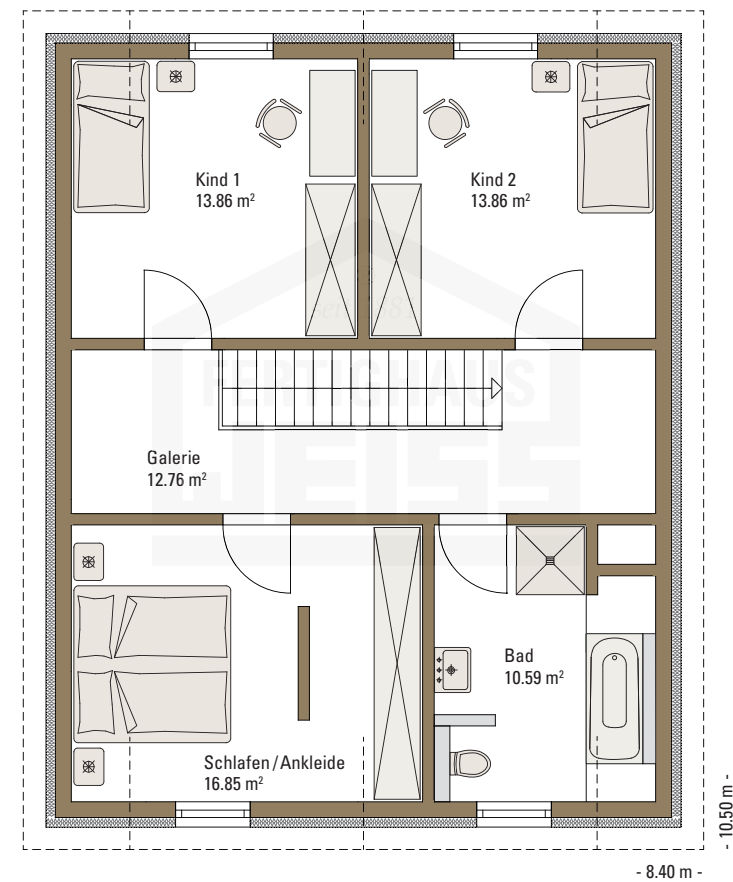
**GESAMT NUTZBARE
BODENFLÄCHE ca. 140 m²**



EG



DG



WEISS-LEISTUNGSPAKET

- Über 145 Jahre Firmentradition stehen für Erfahrung, Sicherheit, Qualität und Zuverlässigkeit
- Inhabergeführter Familienbetrieb in 4. und 5. Generation stellt Stabilität, Verantwortung, Kontinuität und Beständigkeit sicher.
- Rund 400 WEISS-Mitarbeiter sichern einen kontinuierlichen Prozess in der Planung, der Ausführung und der Gewährleistung
- Bauplatzbegehung, individuelle Beratung, Planung und Angebotserstellung
- Vorbemusterung im BauBeratungsZentrum gewährleistet Ausstattungs- und Budgetsicherheit
- Statische und technische Vorprüfung jeder Planung bereits inklusive
- Lüftungskonzeption bereits inklusive
- Komplette Angebotserstellung inklusive**
 - Architektenleistung und Baugesuch
 - Ingenieur-Leistungen, Werkplanung, Statik, Energienachweis, WEISS-Bauleitung
- Mithilfe bei der Beantragung und Koordination der Hausanschlüsse und Versorgungsbetriebe
- Baustelleneinrichtung, Transport und Montage
- Hochgedämmte WEISS-Bodenplatte***
 - Inkl. Feinplanum und sämtlicher Entwässerungsgrundleitungen unter der Bodenplatte
 - Inkl. 12 cm Dämmung unter der Bodenplatte
 - 16kg/qm Stahlbewehrung bereits enthalten
- von **EffizienzHaus** (Standard)** bis (Optional) **Klimafreundliches Wohngebäude mit QNG (KFWG-Q)**
 - WEISSThermowand+** mit überragenden Dämmeigenschaften
 - 3-fach-Verglasung der Fenster
 - Zweilagige Beplankung aller Wände, Decken und Dachschrägen
 - Effiziente Luft-Wasser-Wärmepumpe (Splitgerät) ***
- Decken und Pfettendachstuhl aus hochwertigem und torsionsarmem Konstruktionsvollholz
- Hochwertige Technik- und Innenausstattung führender Markenhersteller
- Niedertemperatur-Fußbodenheizung für ein angenehmes Raumklima
- Blower-Door-Test (mit hervorragenden Werten) bei jedem WEISS-Haus inklusive
- Massive, stabverleimte Geschosstreppen aus eigener Produktion (Bautreppe inkl.)
- Hauseingangstüren einbruchhemmend mit RC-2-Zertifikat (Bautür inkl.)
- Aluminium-Rollläden doppelwandig, mit Außenrevision
- Bodenfliesen bis 60 x 60 cm und Wandfliesen bis 30 x 60 cm im vielfältigen WEISS-Standard enthalten
- Große Auswahl an Innentüren, Sanitärobjekten etc.
- Maler- und Bodenlegerarbeiten

* Voraussetzung ist ein ebenes Gelände und ein ausreichend tragfähiger Untergrund
** Entspricht dem Standard eines KFW-55 Effizienzhauses
*** Alternative Heizsysteme können auf Wunsch angeboten werden

Leistungsgrundlage ist die aktuelle WEISS-Bau- und Ausstattungsbeschreibung
Ein WEISS-Keller kann auf Wunsch angeboten werden
Zusätzliche Eigenleistungen können auf Wunsch ausgeführt werden

MUSTERHAUS RELAX IN FELLBACH | EIGENHEIM & GARTEN
Höhenstraße 21 | 70736 Fellbach | Tel. 0711 5208046
Geöffnet von Mittwoch bis Sonntag | 11.00 bis 18.00 Uhr

Fertighaus WEISS GmbH
Sturzbergstraße 40-42
74420 Oberrot-Scheuerhalden

Tel. 07977 9777-0
info@fertighaus-weiss.de
fertighaus-weiss.de

f fertighausweissgmbh i fertighausweiss y FertighausWeiss



**TRADITION &
INNOVATION
SEIT 1881**

FERTIGHAUS-WEISS.DE



149

RELAX

HAUSDATEN

Dachneigung 35°
Kniestock 140 cm
Bad und WC gefliest

Maler- und Bodenleger
Arbeiten in Eigenleistung

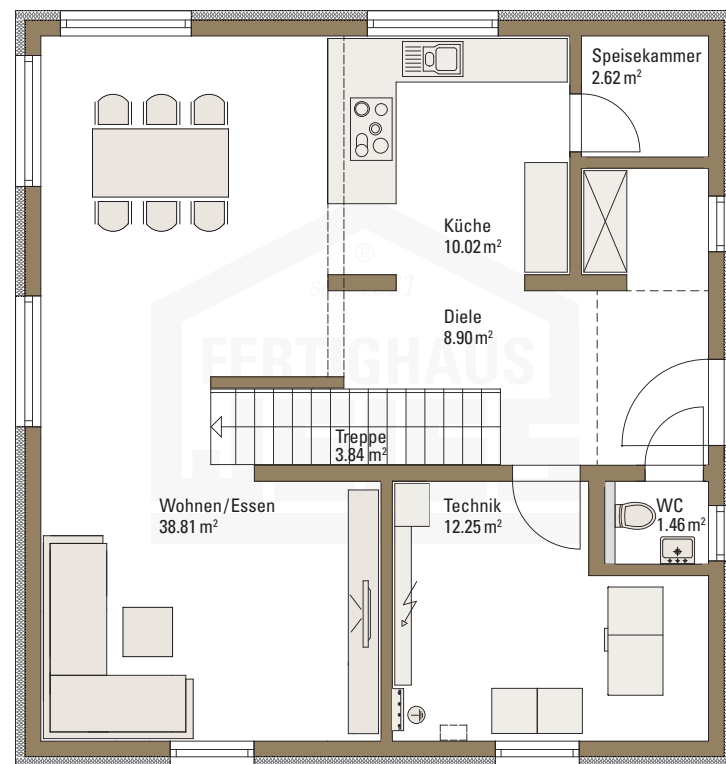
Inklusive Weiss-Bodenplatte

Inklusive Luft-Wasser-
Wärmepumpe

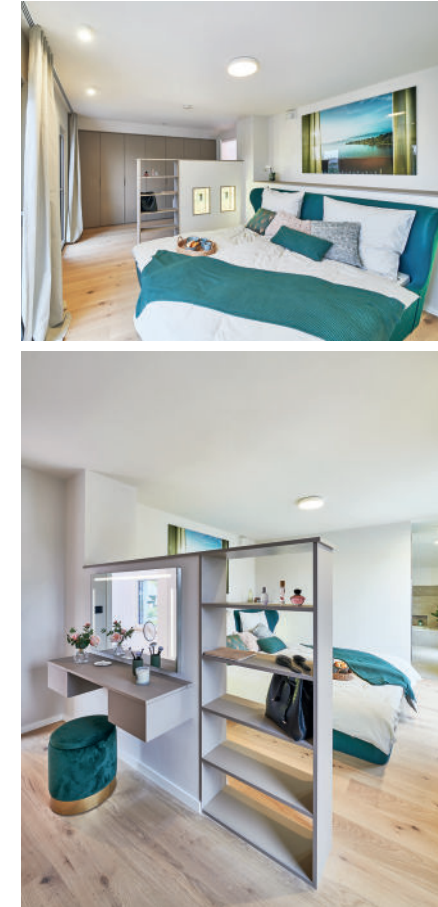
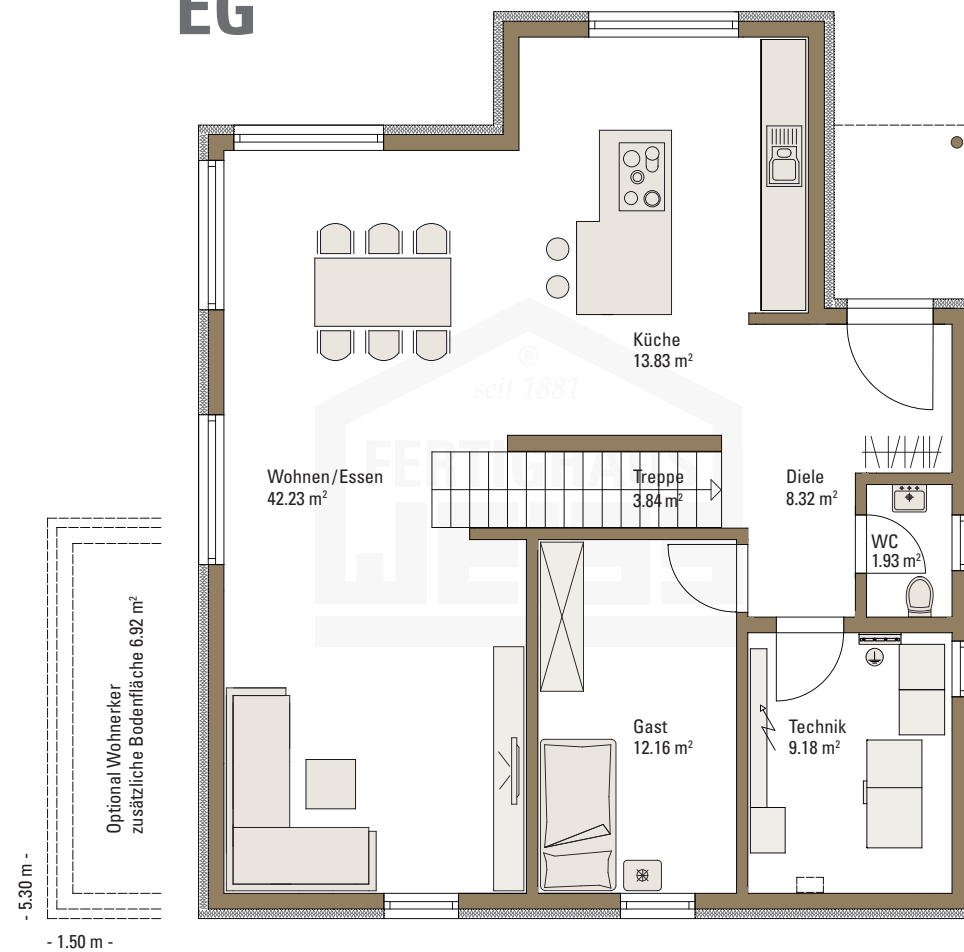
**GESAMT NUTZBARE
BODENFLÄCHE ca. 149 m²**



EG



EG



EG

191

RELAX

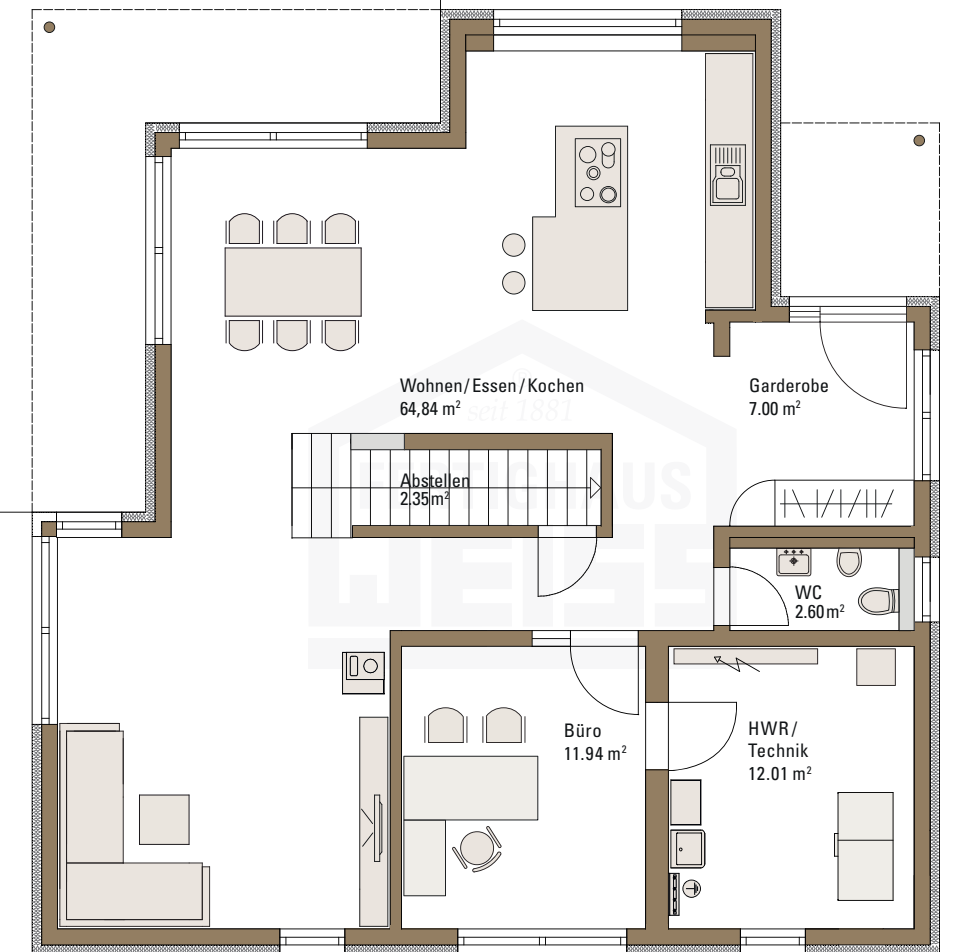
HAUSDATEN

Dachneigung 22°
Kniestock 212 cm
Maler- und Bodenleger
Arbeiten in Eigenleistung

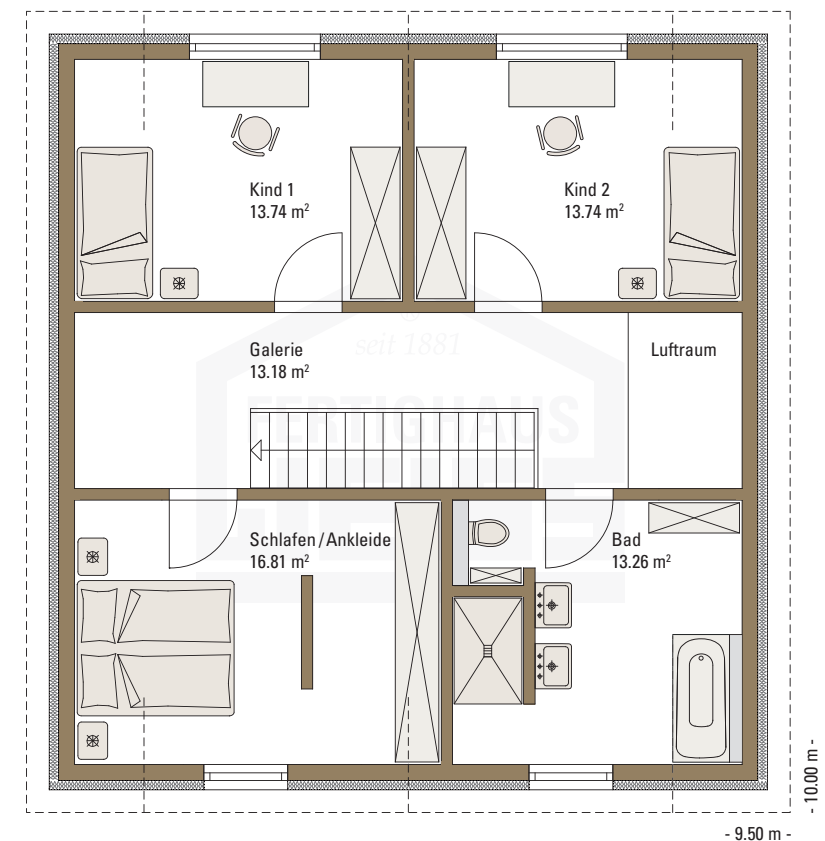
Inklusive Weiss-Bodenplatte

Inklusive Luft-Wasser-
Wärmepumpe

**GESAMT NUTZBARE
BODENFLÄCHE ca. 191 m²**



DG



177

RELAX

HAUSDATEN

Dachneigung 35°
Kniestock 120 cm
Maler- und Bodenleger
Arbeiten in Eigenleistung

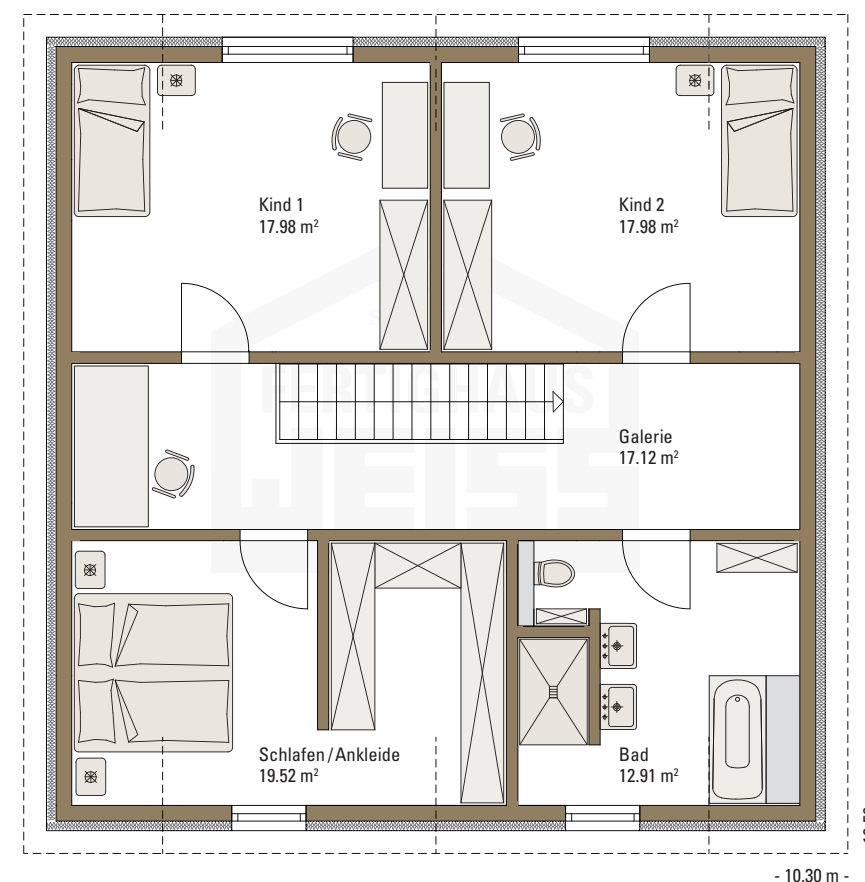
Inklusive Weiss-Bodenplatte

Inklusive Luft-Wasser-
Wärmepumpe

**GESAMT NUTZBARE
BODENFLÄCHE ca. 177 m²**



DG



DG

