

MUSTERHAUS LIFE

MODERNER KLASSIKER MIT SMARTEM WOHNKONZEPT



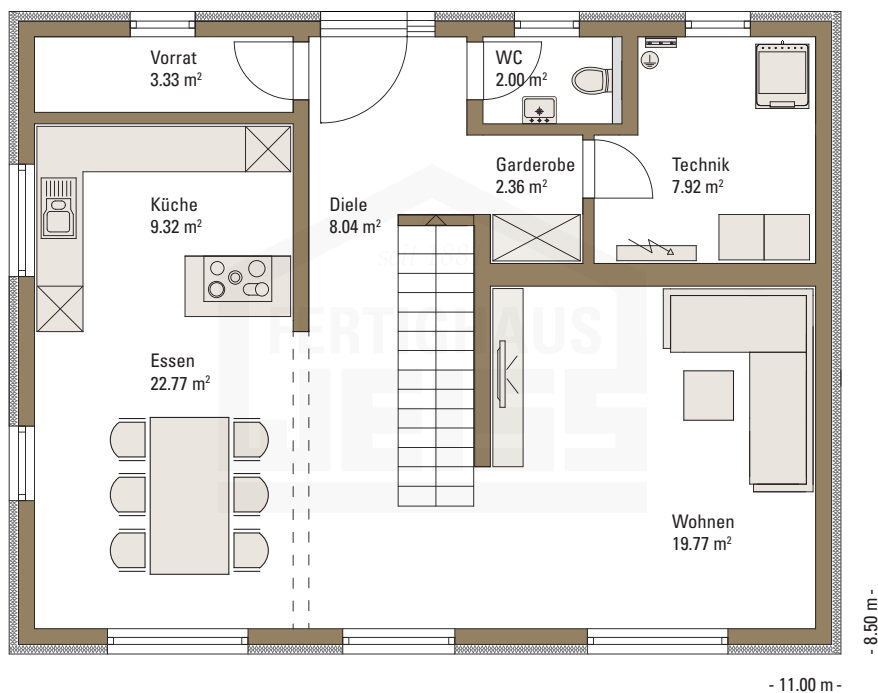
**TRADITION &
INNOVATION
SEIT 1881**

FERTIGHAUS-WEISS.DE



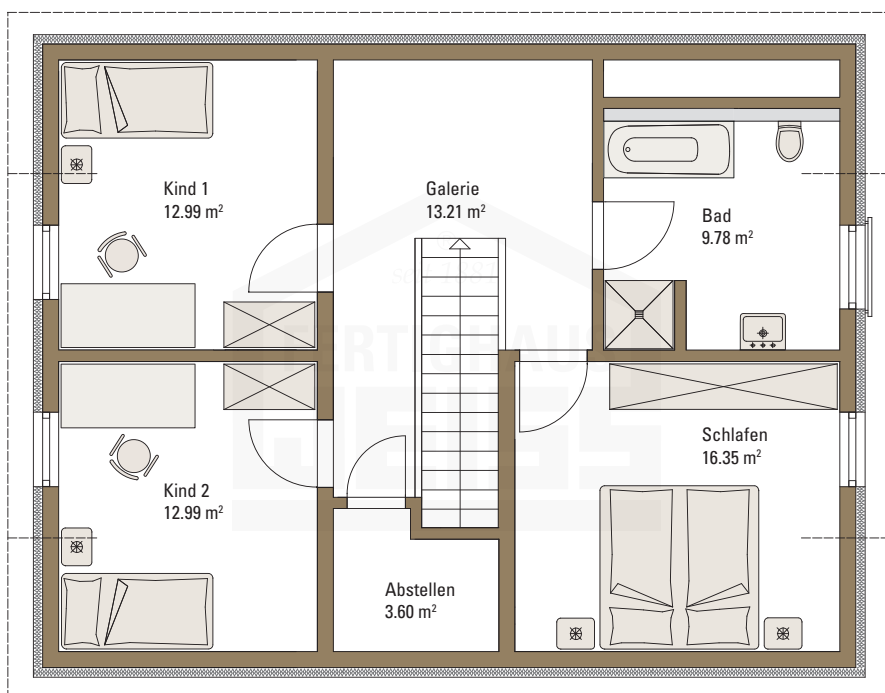
Planen & Bauen aus einer Hand

EG



145 LIFE

DG



HAUSDATEN

Dachneigung 38 °

Kniestock 100 cm

Bad und WC gefliest

Maler- und Bodenleger
Arbeiten in Eigenleistung

Inklusive Weiss-Bodenplatte

Inklusive Luft-Wasser
Wärmepumpe

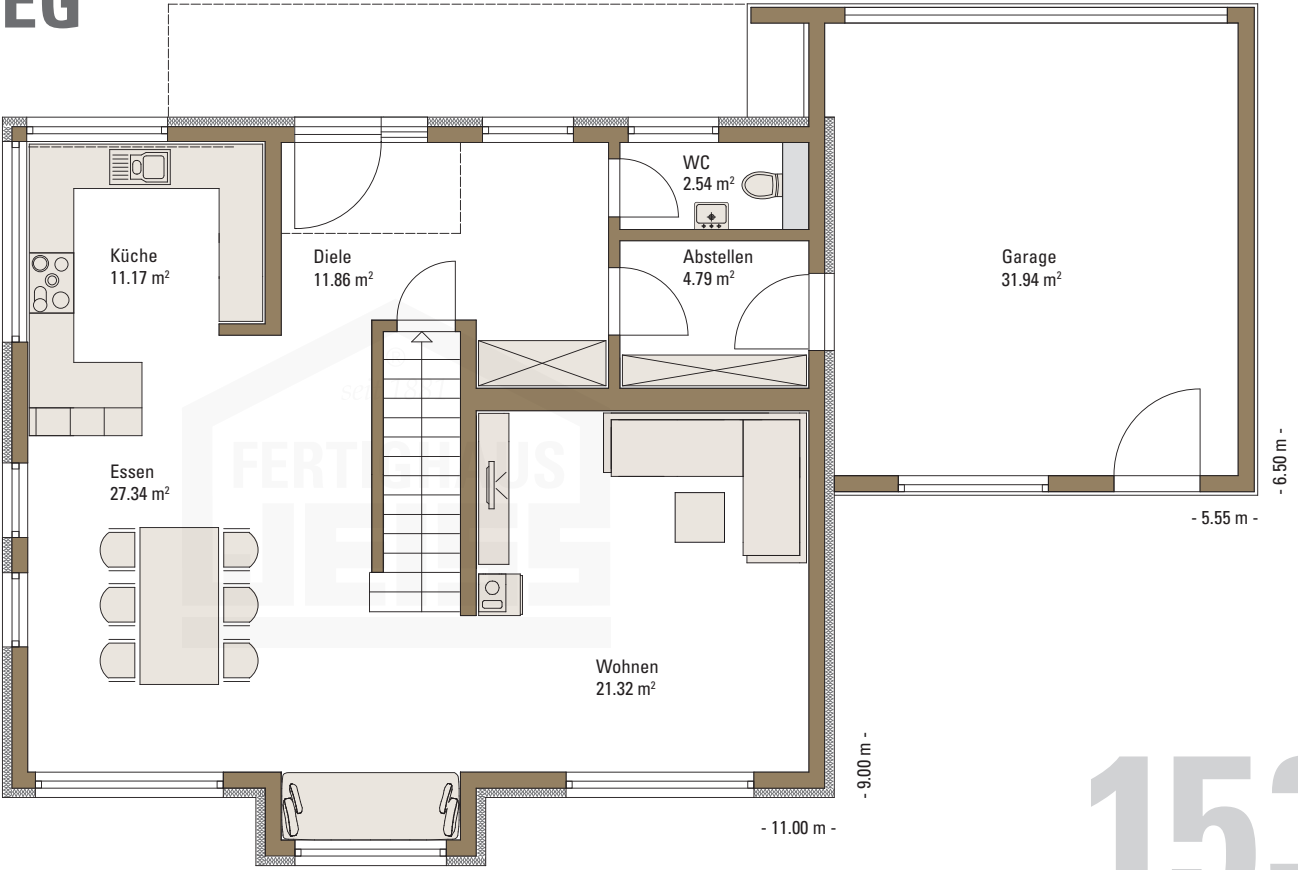
**GESAMT NUTZBARE
BODENFLÄCHE ca. 145 m²**



KfW-55

Effizienzhaus

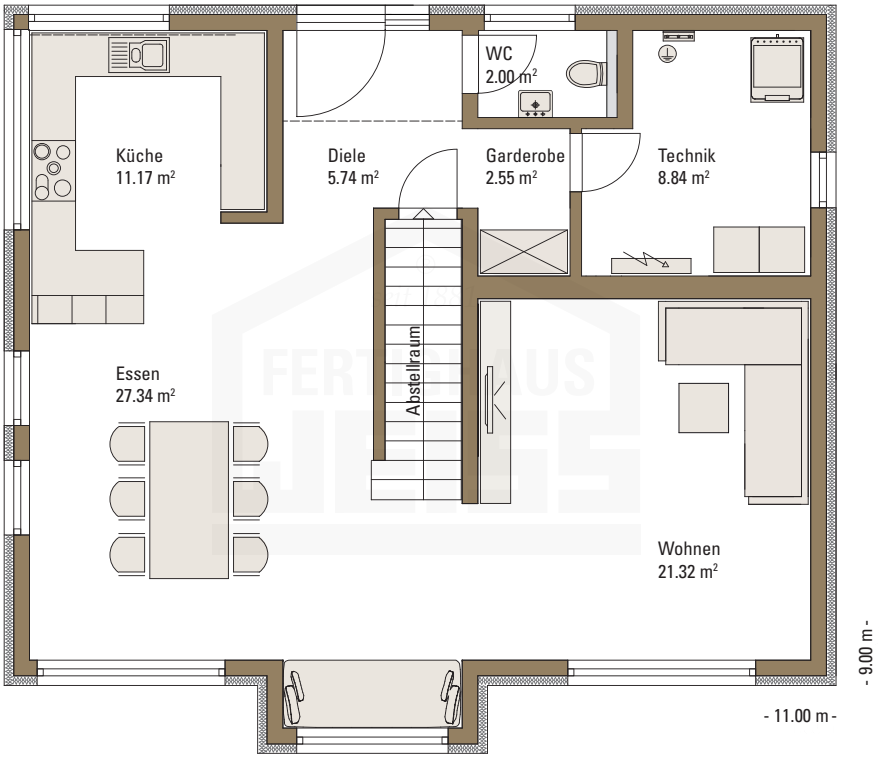
EG



153
LIFE



EG



153
LIFE

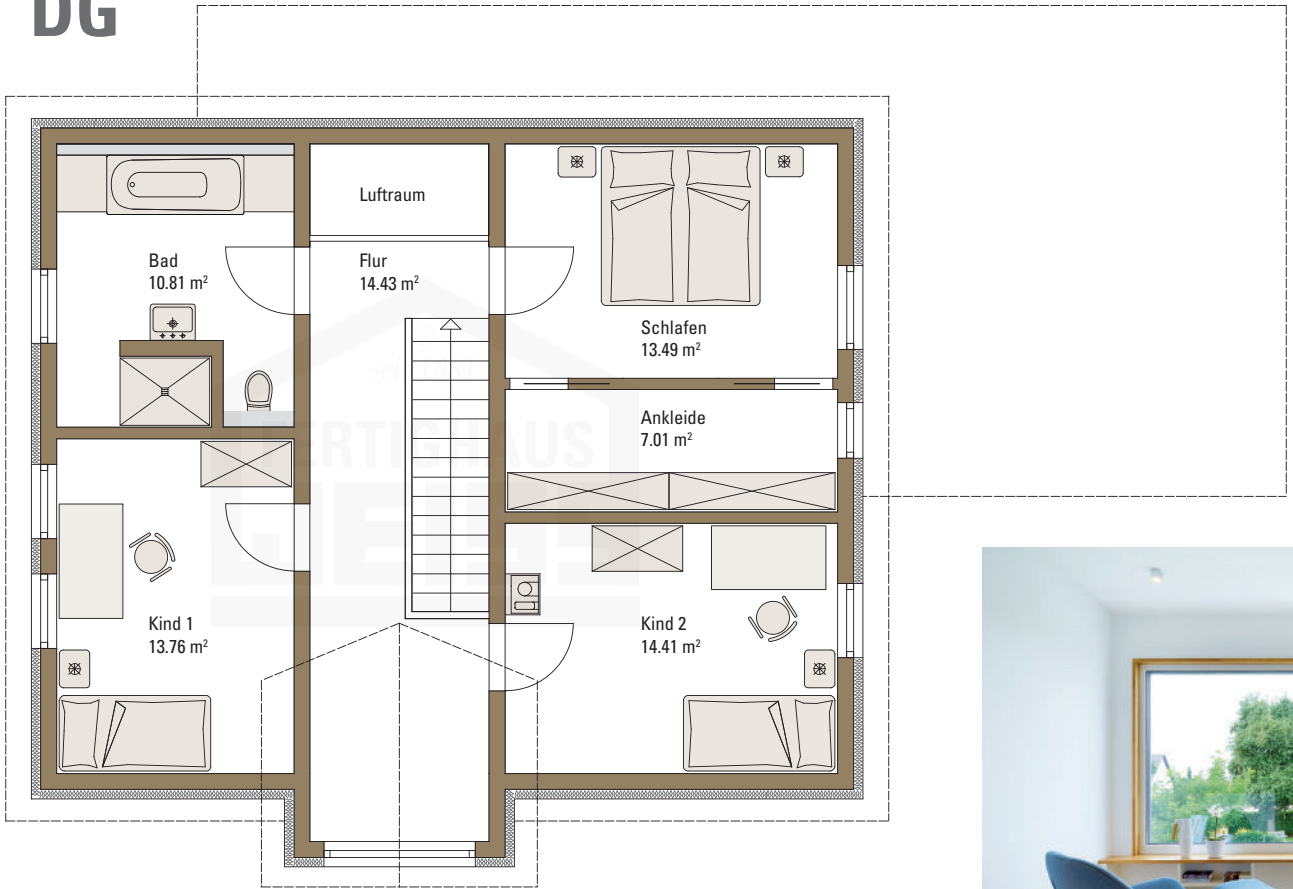
HAUSDATEN

- Dachneigung 38 °
- Kniestock 130 cm
- Bad und WC gefliest
- Maler- und Bodenleger
Arbeiten in Eigenleistung
- Inklusive Erker und Gaube
- Inklusive Weiss-Keller
- Inklusive Luft-Wasser
Wärmepumpe

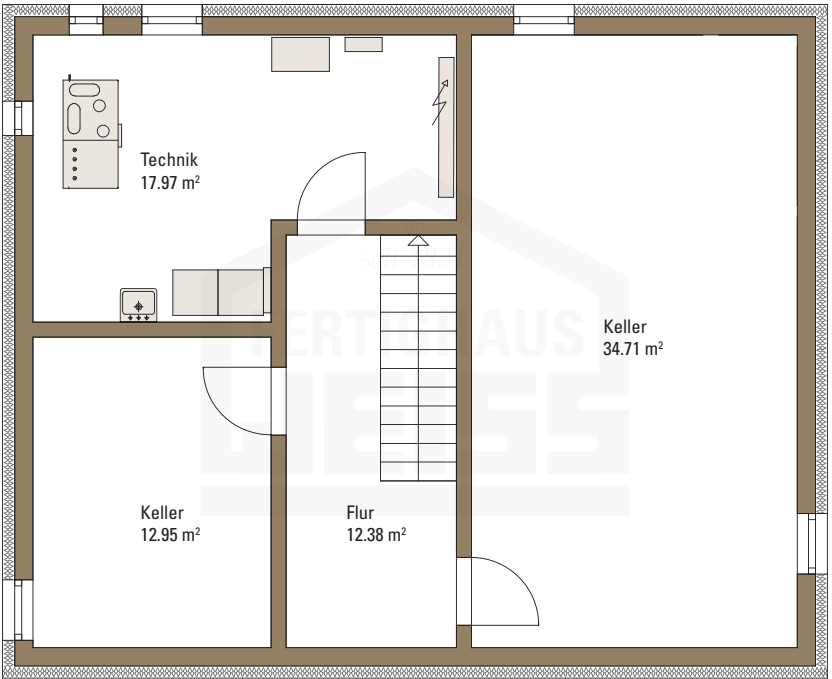
GESAMT NUTZBARE
BODENFLÄCHE ca. 153 m²



DG



UG



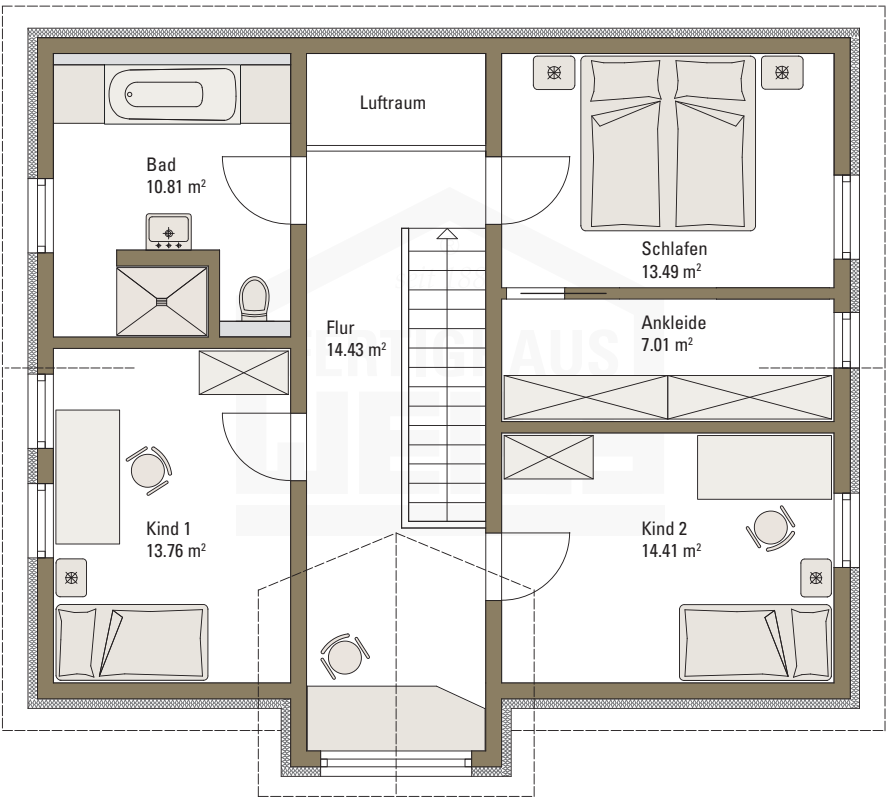
HAUSDATEN

- Dachneigung 38 °
- Kniestock 130 cm
- Bad und WC gefliest
- Maler- und Bodenleger
Arbeiten in Eigenleistung
- Inklusive Garage, Hauseingangs-
überdachung, Erker und Gaube
- Inklusive Weiss-Keller
- Inklusive Luft-Wasser-Wärme-
pumpe mit kontrollierter Wohn-
raumbe- und Entlüftung

GESAMT NUTZBARE
BODENFLÄCHE ca. 153 m²



DG



WEISS-LEISTUNGSPAKET

- ✓ 140 Jahre Firmentradition stehen für Erfahrung, Sicherheit, Qualität und Zuverlässigkeit
- ✓ Inhabergeführter Familienbetrieb in 4. und 5. Generation stellt Stabilität, Verantwortung, Kontinuität und Nachhaltigkeit sicher
- ✓ Rund 400 WEISS-Mitarbeiter sichern einen kontinuierlichen Prozess in der Planung, der Ausführung und der Gewährleistung
- ✓ Bauplatzbegehung, individuelle Beratung, Planung und Angebotserstellung
- ✓ Vorbemusterung im BauBeratungsZentrum gewährleistet Ausstattungs- und Budgetsicherheit
- ✓ Statische und technische Vorprüfung jeder Planung bereits inklusive
- ✓ Lüftungskonzeption bereits inklusive
- ✓ Komplette Angebotserstellung inklusive
 - Architektenleistung und Baugesuch
 - Ingenieur-Leistungen, Werkplanung, Statik, Energienachweis, WEISS-Bauleitung
- ✓ Mithilfe bei der Beantragung und Koordination der Hausanschlüsse und Versorgungsbetriebe
- ✓ Baustelleneinrichtung, Transport und Montage
- ✓ Hochgedämmte WEISS-Bodenplatte*
 - Inkl. Feinplanum und sämtlicher Entwässerungsgrundleitungen unter der Bodenplatte
 - Inkl. 12 cm Dämmung unter der Bodenplatte
 - 16kg/qm Stahlbewehrung bereits enthalten
- ✓  **KFW-55EE Effizienzhaus****
 - **WEISSThermowand+** mit überragenden Dämmeigenschaften
 - 3-fach-Verglasung der Fenster
 - Zweilagige Beplankung aller Wände, Decken und Dachschrägen
 - Effiziente Luft-Wasser-Wärmepumpe (Splitgerät, Außenaufstellung)***
- ✓ Decken und Dachstuhl aus hochwertigem und torsionsarmem Konstruktionsvollholz
- ✓ Hochwertige Technik- und Innenausstattung führender Markenhersteller
- ✓ Niedertemperatur-Fußbodenheizung für ein angenehmes Raumklima
- ✓ Blower-Door-Test (mit hervorragenden Werten) bei jedem WEISS-Haus inklusive
- ✓ Massive, stabverleimte Geschosstreppen aus eigener Produktion
- ✓ Hauseingangstüren einbruchhemmend mit RC-2-Zertifikat
- ✓ Aluminium-Rollläden doppelwandig, mit Außenrevision
- ✓ Bodenfliesen bis 60 x 60 cm und Wandfliesen bis 30 x 60 cm im vielfältigen WEISS-Standard enthalten
- ✓ Große Auswahl an Innentüren, Sanitärobjekten etc.
- ✓ Maler- und Bodenlegerarbeiten bauseits

* Voraussetzung ist ein ebenes Gelände und ein ausreichend tragfähiger Untergrund

** Entspricht dem Standard eines KFW-55EE Effizienzhauses

*** Alternative Heizsysteme können auf Wunsch angeboten werden

· Leistungsgrundlage ist die aktuelle WEISS-Bau- und Ausstattungsbeschreibung

· Ein WEISS-Keller kann auf Wunsch angeboten werden

· Zusätzliche Eigenleistungen können auf Wunsch ausgeführt werden

© WEISS Marketing GmbH | 01/2023

FERTIGHAUS WEISS-MUSTERHAUSWELT IN HOHENHARDTSWEILER

Hanfgarten 3-12 | 74420 Oberrot-Hohenhardtsweiler | Tel. 07977 1641

Geöffnet von Montag bis Sonntag | 13.00 bis 17.00 Uhr

Fertighaus WEISS GmbH

Sturzbergstraße 40-42

74420 Oberrot-Scheuerhalden

Tel. 07977 9777-0

info@fertighaus-weiss.de

fertighaus-weiss.de



fertighausweissgmbh



fertighausweiss



FertighausWeiss



Planen & Bauen aus einer Hand