

# Stilvoll und smart



Mit dem Musterhaus „Relax“ zeigt Fertighaus Weiss ein zeitgemäßes Einfamilienhaus für eine Familie mit bis zu zwei Kindern. Die Leitidee des Hauses ist das entspannte und stilvolle Wohnen mit engem Bezug zur Natur. Für besonders hohen Komfort sorgen zahlreiche Rückzugsmöglichkeiten für die Familienmitglieder, der geringe Energiebedarf des Hauses und die Home Solution, eine Lösung, die innovative und effiziente Haustechnik sowie Smarthome umfasst. Das augenfälligste gestalterische Element sind die beiden Erker des Musterhauses, die mittels einer Terrassenüberdachung nahtlos und harmonisch miteinander verbunden sind. Innen erhält das Erdgeschoss durch die Raumhöhe von 2,80 Metern einen repräsentativen Charakter. Ein weiteres Highlight ist die geräumige Terrasse.

## VIDEO-TIPP

Du willst schon mal online durchs Haus schlendern? Dann geh auf Haustour unter [www.youtube.com/HausbauHelden](https://www.youtube.com/HausbauHelden) oder direkt auf diesen QR-Code.





## DATEN & FAKTEN MUSTERHAUS RELAX

Fertighaus Weiss  
Sturzbergstraße 40-42  
74420 Oberrot-Scheuerhalden  
Tel. 07977/9777-0  
www.fertighaus-weiss.de

### KONSTRUKTION + TECHNIK:

Holzverbundkonstruktion, 22 Grad Satteldach, 2,12 m Kniestock, Luft-Wasser-Wärmepumpe, kontrollierte Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaik, Hausbatterie, Smart-home-Steuerung, Plus-Energie-Haus

### WOHNFLÄCHEN:

EG 98,5 m<sup>2</sup>, OG 90 m<sup>2</sup>

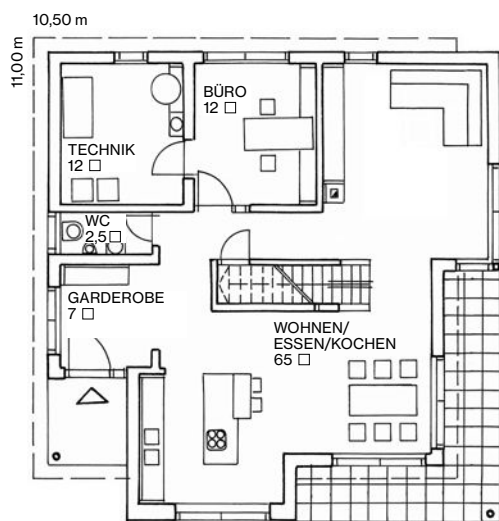


Fotos: www.fertighaus-weiss.de

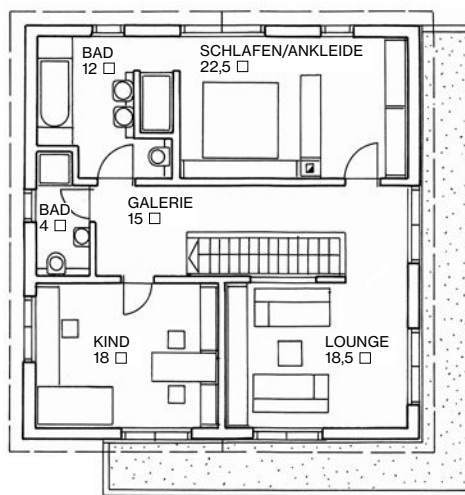
### MUSTERHAUS

Dieses Haus kann Mittwoch bis Sonntag von 11 bis 18 Uhr in der Fertighausausstellung Eigenheim & Garten, Höhenstraße 21, 70376 Fellbach besichtigt werden.

**1** Dank der Photovoltaikanlage auf dem Dach und der Hausbatterie im Technikraum kann dieses Haus einen großen Teil der benötigten Energie selbst produzieren. **2** Die Küchenzeile ist bündig in eine Wandnische verbaut, ergänzt um einen frei stehenden Küchenblock und begleitet von einem gemütlichen Sitzfenster. **3** Der Wohnbereich wird durch den Kaminofen zur gemütlichen Entspannungszone.



ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS