



Die Fassadenpaneele Sto Cleyer W in Holzoptik sind eine dauerhafte und pflegeleichte Alternative für eine besondere Fassadengestaltung.

HARMONISCH & FLEXIBEL

Musterhaus Balance | Höchste Energie- und Kosteneffizienz, Arbeit und Freizeit, Aktivität und Entspannung sowie nachhaltige, hochwertige Gestaltung – all das vereint Balance unter seinem Dach



Eine Photovoltaikanlage erzeugt Strom für den Eigenverbrauch, ein Hausakku speichert ihn und das Elektroauto kann direkt im Carport „tanken“.

Wer heute ein Haus baut, muss Anforderungen und Ansprüche ausbalancieren: zu Hause arbeiten sowie Freizeit und Familienleben genießen, aktiv sein und Raum für Entspannung schaffen, das neue Haus nachhaltig und hochwertig gestalten und zugleich kosteneffizient planen und bauen. Dieser typischen Situation vieler Baufamilien widmet das neue Musterhaus von Fertighaus Weiss in Poing seinen Namen.

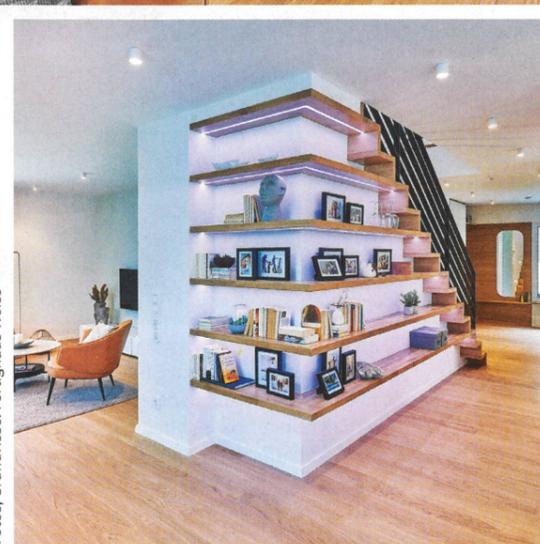
Die Kubatur aus Haupthaus mit flachem Satteldach und farblich abgesetztem Carport, der mit dynamischer Schräge die Grundstücksgrenze markiert und zugleich den Hauseingang überdacht, zeigt ein mit Fassadenplatten sowie stehenden und liegenden Fensterformaten grafisch gestaltetes Gesicht.

Der 2,20 Meter hohe Kniestock erlaubt die optimale Nutzung der insgesamt 181 Quadratmeter Bodenfläche – genug Platz für vier. Ein Duschbad und das Zimmer im Erdgeschoss ermöglichen die komfortable Nutzung des Hauses bis ins Alter und gewähren Gästen komfortabel Unterkunft. Auch als Homeoffice ist der Extraraum praktisch.

Der Grundriss sorgt mit seiner Zonierung des Erdgeschosses für ein ausge-



Der Luftraum verbindet den Wohnbereich kommunikativ mit dem Obergeschoss.



Fotos, Grundrisse: Fertighaus Weiss

Zentraler Blickfang: Das Treppenregal ist Möbel und Verbindungselement zwischen den Räumen.

wogenes Verhältnis von Offenheit und Rückzug. Dank einer wohnlichen Galerie mit Sitzfenster anstelle einer reinen Verkehrsfläche schafft er oben separate Trakte. Der Elternrückzug besteht aus Schlafzimmer, offener Ankleide und dem Familienbad und die Kinder können sich über gleich große Zimmer mit Fenster in zwei Richtungen freuen.

Geprüfte Innenraumluft-Qualität

Das Sentinel Haus Institut hat die Innenraumluftqualität des Gebäudes untersucht. Ergebnis: Es ist aus ökologischer Sicht und mit Blick auf das Raumklima eine gute Wahl. Grundlage dafür ist der natürliche und nachhaltige Baustoff Holz. Auch alle anderen Baumaterialien wurden strengen Prüfungen unterzogen. Fertighaus Weiss ist übrigens nach dem Sentinel Haus Institut-Konzept geschult und als „Hersteller für gesünderes Bauen“ zertifiziert. ●●●

www.zuhause3.de/weiss-fertighaus

„Mit seinem modernen und flexiblen Grundriss kann dieses Effizienzhaus 40 Plus junge Familien bis ins hohe Alter begleiten.“

Hans Volker Noller, Geschäftsführer Fertighaus Weiss



Obergeschoss



Erdgeschoss

Haus intern

Entwurf Musterhaus Balance
 Außenmaße 11,70 m x 9,00 m
 Wohnfläche 170 m²
 Bauweise Holztafelkonstruktion
 Endenergiebedarf 25,0 kWh/m²a,
 KfW-Effizienzhaus 40 Plus
 Preis auf Anfrage

Anbieter
 Fertighaus WEISS GmbH
 Telefon 07977/97 77-0
 E-Mail info@fertighaus-weiss.de



Prospekt anfordern